STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 30723
10 juni
2016

Vlietdijk, Mosasingel en Groote Wielenlaan in Rosmalen: in stand houden tijdelijk winkelcentrum Groote Wielen


's-Hertogenbosch

Ontwerpbeschikking tevens ontwerp verklaring van geen bedenkingen

Bekendmaking als bedoeld in art. 3: 12 Algemene Wet Bestuursrecht. Toepassing artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Aanvraag omgevingsvergunning
Bij het college is een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het uitbreiden en het tot 8 juli 2023 in stand houden van een tijdelijk winkelcentrum in de Groote Wielen. Het betreft de locatie Vlietdijk, Mosasingel en Groote Wielenlaan. Deze locatie is kadastraal bekend als gemeente Rosmalen, sectie I, nr. 4542.

Het bouwplan ligt in het bestemmingsplan 'De Groote Wielen'. Het bouwplan is strijdig met dit bestemmingsplan maar het is stedenbouwkundig acceptabel.

Met toepassing van artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan het college gemotiveerd met een goede ruimtelijke onderbouwing afwijken van het geldende bestemmingsplan.

Op 12 juli 2016 zal de gemeenteraad gevraagd worden een verklaring van geen bedenkingen af te geven, dan wel aan te geven dat een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist overeenkomstig met artikel 6.5 lid 1 van het Besluit Omgevingsrecht.

Ter inzage
Voordat het college hierover besluit, is de ontwerpbeschikking voor de omgevingsvergunning met de ruimtelijke onderbouwing en de omgevingsaanvraag met ingang van 13 juni 2016 tot en met 25 juli 2016 voor iedereen op afspraak in te zien bij het omgevingsloket. Ook kunt u het besluit bekijken op www.s-hertogenbosch.nl, zie <inwoner>, <vergunning of melding> en <omgevingsvergunning>.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk zienswijzen naar voren brengen tegen het voornemen vergunning te verlenen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Ook is het mogelijk in plaats daarvan mondeling zienswijzen naar voren te brengen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met de afdeling Bouwen, tel. 06 54 35 41 38.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer WB00032220.

Algemene informatie o mgevingsloket
Gemeente 's-Hertogenbosch

Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch

Bezoek omgevingsloket alleen op afspraak:

Tel. 073-6155777

E-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl

Website: www.s-hertogenbosch.nl

's-Hertogenbosch, 10 juni 2016